



Ministério da Educação
Secretaria de Educação Profissional e Tecnológica
Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Sul de Minas Gerais
IFSULDEMINAS - Campus Muzambinho

OFICIO Nº6/2026/SCCC/CGAF-MUZ/MUZ-DAP/MUZ/IFSULDEMINAS

30 de junho de 2026

ANEXO V — MODELO DE PROPOSTA DE MAIOR OFERTA MENSAL

PREGÃO ELETRÔNICO TRADICIONAL Nº 90618/2026
PROCESSO Nº 23346.001344.2026-78

RAZÃO SOCIAL DA PROPONENTE:

ENDEREÇO:

CIDADE/UF: CEP:

CNPJ: e-mail:

FONE:.....

REPRESENTANTE LEGAL:

CPF: RG:

Ao

INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO SUL DE MINAS GERAIS — CAMPUS MUZAMBINHO

A empresa acima identificada apresenta sua proposta para a cessão onerosa de uso de áreas físicas públicas destinadas à exploração comercial de cantinas/lanchonetes, no âmbito do IFSULDEMINAS — Campus Muzambinho, conforme condições estabelecidas no Edital, no Termo de Referência, no Contrato e nos demais anexos.

O valor mensal final ofertado pela cessão onerosa de uso é de R\$ _____ (valor por extenso), correspondente ao valor anual de R\$ _____ (valor por extenso), conforme detalhamento abaixo.

Item	Local	Valor mínimo mensal	Valor operacional lançado no sistema	Percentual de acréscimo	Acréscimo em R\$	Valor mensal final	Valor anual final
01	Cessão administrativa, onerosa, de uso de imóvel público, destinado a exploração de atividade de Cantina com área de 194,34m ² , nas dependências do Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Sul de Minas – Campus Muzambinho. (SEDE)Local: Estrada de Muzambinho km35, s/n. Bairro Morro Preto. CEP 37890000. Município de Muzambinho (MG).	R\$ 1.003,33	R\$ _____	_____%	R\$ _____	R\$ _____	R\$ _____
02	Cessão administrativa, onerosa, de uso de imóvel público, destinado a exploração de atividade de Cantina com área de 89,57m ² , nas dependências do Centro de Ciências Aplicada a Saúde e Educação (CECAES) pertencente ao Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Sul de Minas-Campus Muzambinho. Local: Rua Dinah nº 75, bairro Canaã. CEP 37890000. Município de Muzambinho (MG).	R\$ 600,00	R\$ _____	_____%	R\$ _____	R\$ _____	R\$ _____
					R\$ _____	R\$ _____	R\$ _____

Declaramos que os valores operacionais informados para os itens 01 e 02 serão convertidos individualmente conforme a metodologia prevista no item 6.5 do Edital, prevalecendo, para todos os fins jurídicos, contratuais e de julgamento, a maior oferta mensal total do grupo, correspondente à soma dos valores mensais finais dos itens.

Declaramos que o valor mensal ofertado corresponde à proposta para exploração conjunta dos espaços indicados no Grupo 01, observando-se o critério de julgamento de **maior oferta mensal pela cessão onerosa de uso**.

Declaramos estar cientes de que os valores mensais ofertados serão devidos independentemente da quantidade de dias letivos no mês, observadas as condições previstas no Edital, no Termo de Referência e no contrato.

Declaramos, ainda, estar cientes de que, além do valor mensal ofertado pela cessão onerosa de uso, a cessionária deverá arcar com os valores variáveis referentes ao consumo de **água** e **energia elétrica** (mensalmente), os quais serão apurados conforme o consumo efetivo da área concedida e segundo os critérios previstos no Edital, no Termo de Referência e no contrato.

Declaramos, por fim, que temos pleno conhecimento de todos os aspectos relativos à presente licitação e que concordamos integralmente com as condições estabelecidas no Edital, no Termo de Referência, na minuta contratual e nos demais anexos.

Prazo de validade da proposta: 60 (sessenta) dias, contados da data de sua apresentação, salvo prazo superior previsto no Edital.

Muzambinho/MG, XX de XXXXXXX de 2026.

Assinatura do representante legal
Nome da Empresa

Exemplo de preenchimento:

*Suponha-se que a empresa pretenda ofertar acréscimo de 20% sobre o valor mínimo mensal do **item 01** e acréscimo de 15% sobre o valor mínimo mensal do **item 02**.*

Nesse caso, considerando a metodologia de conversão prevista no Edital, a empresa deverá lançar no sistema Compras.gov.br/Comprasnet os seguintes valores operacionais:

- **Item 01:** R\$ 980,00, correspondente a acréscimo de 20%;
- **Item 02:** R\$ 985,00, correspondente a acréscimo de 15%.

*Para o **item 01**, cujo valor mínimo mensal é de **R\$ 1.003,33**, o acréscimo de 20% corresponde a **R\$ 200,67**,*

resultando no valor mensal final de **R\$ 1.204,00**.

Para o **item 02**, cujo valor mínimo mensal é de **R\$ 600,00**, o acréscimo de 15% corresponde a **R\$ 90,00**, resultando no valor mensal final de **R\$ 690,00**.

Dessa forma, a proposta mensal total do grupo será de **R\$ 1.894,00**, correspondente à soma dos valores mensais finais dos itens 01 e 02.

O preenchimento da proposta será realizado da seguinte forma:

Item	Local	Valor mínimo mensal	Valor operacional lançado no sistema	Percentual de acréscimo	Acréscimo em R\$	Valor mensal final	Valor anual final
01	Cessão administrativa, onerosa, de uso de imóvel público, destinado a exploração de atividade de Cantina com área de 194,34m ² , nas dependências do Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Sul de Minas – Campus Muzambinho. (SEDE)Local: Estrada de Muzambinho km35, s/n. Bairro Morro Preto. CEP 37890000. Município de Muzambinho (MG).	R\$ 1.003,33	R\$ 980,00	20 %	R\$ 200,67	R\$ 1.204,00	R\$ 14.448,00
02	Cessão administrativa, onerosa, de uso de imóvel público, destinado a exploração de atividade de Cantina com área de 89,57m ² , nas dependências do Centro de Ciências Aplicada a Saúde e Educação (CECAES) pertencente ao Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Sul de Minas-Campus Muzambinho. Local: Rua Dinah nº 75, bairro Canaã. CEP 37890000. Município de Muzambinho (MG).	R\$ 600,00	R\$ 985,00	15 %	R\$ 90,00	R\$ 690,00	R\$ 8.280,00
					R\$ 290,67	R\$ 1.894,00	R\$ 22.728,00

Documento assinado eletronicamente por:

- **Luiz Fernando de Oliveira, COORDENADOR(A) - FG1 - MUZ - SCCC**, em 30/06/2026 10:22:21.

Este documento foi emitido pelo SUAP em 30/06/2026. Para comprovar sua autenticidade, faça a leitura do QRCode ao lado ou acesse <https://suap.ifsuldeminas.edu.br/autenticar-documento/> e forneça os dados abaixo:

Código Verificador: 677495

Código de Autenticação: 8b4aeb0f12

Nível de Acesso: Público

30/06/2026 10:03 - Criado inicialmente como: Público.

